



COMUNE DI PONZANO VENETO

Provincia di Treviso

Area 6^ "Lavori Pubblici Manutenzioni Protezione Civile"

cap 31050 - via G.B. Cicogna s.n.c.

comune.ponzanoveneto.tv@pecveneto.it

codice fiscale 00517500260

Ponzano Veneto, 06 giugno 2025

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DI BASEBALL IN PIAZZALE DONATORE AVIS-AIDO

IL RESPONSABILE DELL'AREA 6^ COORDINAMENTO DEL TERRITORIO

richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 85 del 23/04/2024, esecutiva, con la quale è stata prorogata per un altro "anno sportivo", e comunque non oltre il **30 giugno 2025** – in attesa dell'avvio della procedura di affidamento *ex novo* – la Convenzione per l'utilizzo degli impianti sportivi e, in particolare, per l'impianto sportivo comunale di baseball sito in piazzale Donatore Avis-Aido;

in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 05/06/2025;

RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale di Ponzano Veneto riconosce il valore sociale, formativo ed educativo dell'attività motoria e sportiva, strumento di realizzazione del diritto alla salute e al benessere psicofisico, di crescita civile e culturale del singolo e della comunità, di miglioramento delle relazioni e dell'inclusione sociale, di promozione del rapporto armonico e rispettoso con l'ambiente, così come contenuto nelle finalità di cui alla Legge regionale 11 maggio 2015, n. 8 "Disposizioni generali in materia di attività motoria e sportiva".

A tal fine, intende mettere a disposizione l'impianto sportivo comunale di baseball sito in piazzale Donatore Avis-Aido e concederlo in uso **per la pratica dell'attività sportiva cui l'impianto è destinato**.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di avvalersi del disposto dell'art. 26 c. 2 lett. a) della L.R. 8/2015.

L'Amministrazione Comunale si riserva altresì la facoltà di non procedere, per propria insindacabile scelta, all'assegnazione in tutto o in parte di tali spazi qualora, prima della definitiva conclusione delle procedure di assegnazione, sopraggiungano esigenze di interesse pubblico o istituzionali, proprie o di altro ente pubblico.

REQUISITI PER L'ASSEGNAZIONE

L'uso dell'impianto sportivo comunale di baseball viene affidato, in via preferenziale, a società ed associazioni sportive dilettantistiche senza fini di lucro, Federazioni sportive nazionali, discipline sportive associate ed enti di promozione sportiva, nonché a consorzi e associazioni tra i predetti soggetti.

RICHIESTE DI ASSEGNAZIONE

La richiesta di affidamento dell'impianto sportivo di proprietà comunale, oltre alle generalità complete della società/associazione richiedente, dovrà indicare:

- la presenza sul territorio, per la promozione del gioco del baseball;
- le modalità di utilizzo dell'impianto (tipologia di utenza, orari di utilizzo).

Alla domanda deve altresì essere allegato lo statuto della società/associazione ed il materiale informativo ritenuto più opportuno ai fini della presentazione delle attività svolte.

La domanda, da redigere sull'apposito modulo allegato A) al presente avviso, deve essere firmata digitalmente, oppure con firma autografa corredata dalla copia di valido documento d'identità, indirizzata al Comune di Ponzano Veneto, via G.B. Cicogna sn, 31050 Ponzano Veneto (TV), e pervenire al protocollo generale del Comune a mano o a mezzo raccomandata AR o tramite PEC, **entro il giorno 30/06/2025**.

CRITERI E MODALITÀ DI ASSEGNAZIONE DEGLI SPAZI

Per la valutazione delle richieste sono utilizzati i seguenti criteri:

- a) garanzia della concreta possibilità di utilizzo dell'impianto per il gioco del baseball anche da parte di cittadini del Comune di Ponzano Veneto, Amministrazione Comunale, scuole dell'obbligo e Associazioni di volontariato;
- b) esperienza dell'affidatario nel settore, radicamento sul territorio del Comune, affidabilità economica, qualificazione degli istruttori/allenatori, compatibilità dell'attività sportiva esercitata con quella praticabile nell'impianto, eventuale organizzazione di attività a favore dei giovani e delle persone con disabilità;
- c) presentazione di progetti che consentano una valutazione dei profili economici e tecnici della gestione;
- d) disponibilità a proporre ed eseguire eventuali interventi migliorativi, strettamente strumentali alla gestione e manutenzione dell'impianto sportivo, al fine di conservare ed accrescere l'efficienza e funzionalità del medesimo.

L'istruttoria delle domande avviene sulla base della documentazione presentata da parte della società/associazione richiedente, eventualmente integrata in sede di valutazione.

Durata dell'assegnazione degli spazi

L'impianto sportivo in oggetto afferisce al patrimonio del Comune di Ponzano Veneto e la gestione è subordinata alla stipula di una apposita convenzione sottoscritta dal Legale Rappresentante della società/associazione e dal Responsabile dell'Area 6^ "Lavori Pubblici Manutenzione Protezione Civile".

La durata di detta convenzione sarà di minimo 36 mesi. Una maggiore durata verrà valutata in considerazione degli investimenti che il soggetto gestore dell'impianto sarà disposto ad effettuare sull'impianto sportivo, di cui al precedente punto, lett. c) e d), nonché ai fini di una eventuale proroga nella gestione.

L'eventuale proroga verrà concessa solo previa deliberazione di Giunta Comunale, da assumere almeno 15 giorni prima della scadenza della concessione.

Corrispettivo della gestione

Il Comune, giusta deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 05/06/2025, a fronte degli adempimenti assunti dal gestore, verserà un corrispettivo annuo di **€ 2.500,00.=** (euro duemilacinquecento/00) + iva, da erogarsi entro il mese di settembre di ogni anno.

Il Comune erogherà altresì un contributo economico ordinario annuo di euro **10.000** (euro diecimila/00), quale liberalità a sostegno dell'attività istituzionale a favore di fasce diverse della popolazione, in particolare quella giovanile, realizzata dal gestore, in tre soluzioni, a fronte di presentazione di idonea documentazione.

Ove dovesse essere accertato che la società/associazione tragga stabilmente profitto dall'esercizio dell'attività sportiva e dall'uso del bene assegnato, intendendosi per profitto le entrate fisse superiori ai limiti della necessaria copertura dei costi sostenuti per la gestione dell'impianto sportivo, non potrà più ritenersi applicabile il canone stabilito e andrà valutata nuovamente da parte dell'Amministrazione Comunale l'opportunità della concessione stessa.

Obblighi del gestore

Il gestore si impegna ad eseguire gli interventi di manutenzione ordinaria, obbligandosi a curare la pulizia e manutenzione del campo da Baseball e degli edifici e spazi pertinenziali, nonché gli interventi di manutenzione ordinaria.

Gli interventi di manutenzione straordinaria sono a carico del Comune.

ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso ed il fac-simile della domanda di partecipazione al bando per l'affidamento degli spazi in parola, sono scaricabili dal sito internet del Comune di Ponzano Veneto all'indirizzo <http://www.comune.ponzanoveneto.tv.it>, sezione 'albo on line'.

Per maggiori informazioni, o per prenotare un eventuale sopralluogo, contattare l'ufficio Patrimonio all'indirizzo mail: manutenzioni@comune.ponzanoveneto.tv.it, oppure telefonicamente ai seguenti recapiti: da lunedì al venerdì in orario 8:30 – 12:30, Responsabile del procedimento Arch. Federico Cenedese tel. 0422.960334.

Il Responsabile dell'Area 6^

Arch. Federico Cenedese

Documento firmato digitalmente

ai sensi del Capo II D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.