

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE E ALLEGATA

Il titolare allega, quale parte integrante e sostanziale della presente richiesta di permesso di costruire, la documentazione di seguito indicata:

Atti in possesso del Comune e di altre amm.ni (*)	Atti allegati (*)	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
	✓	Soggetti coinvolti	-	
	✓	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
	✓	Copia del documento di identità del/i titolare/i	-	Sempre obbligatorio
		Copia del documento di identità del procuratore		Se il richiedente incarica un soggetto terzo per l'inoltro dell'istanza telematica
☐	☒	Documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione. Planimetria quotata con il calcolo delle superfici.	g)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede allo Sportello Unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione
☐	☒	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione. Planimetria quotata con il calcolo delle superfici.		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
☐	☐	Proposta di progetto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto lo scomputo degli oneri di urbanizzazione
☐	☒	Estremi del codice identificativo della marca da bollo e scansione della stessa, annullata mediante la data, ovvero altre modalità di assolvimento, anche virtuale, dell'imposta di bollo	-	Se la documentazione presentata è relativa a procedimenti da avviare a cura dello sportello unico.
☐	☐	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	b)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
☐	☐	Copia dei documenti d'identità dei comproprietari	d)	Se gli eventuali comproprietari dell'immobile hanno sottoscritto gli elaborati allegati
☐	☒	Modello ISTAT	-	Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art. 7 D.Lgs. n. 322/1989)
☐	☐	Copia di pareri o autorizzazioni richiesti / rilasciati	f)	

	✓	RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE		Sempre obbligatorio
☐	☒	Relazione tecnica descrittiva delle opere da realizzare	1)	Sempre obbligatoria
☐	☒	Estratto mappa catastale con evidenziata l'area d'intervento		Sempre obbligatoria
☐	☒	Estratto di PRG/PI e/o piano attuativo con evidenziata l'area d'intervento		Sempre obbligatoria
☐	☒	Planimetria quotata d'insieme con quote altimetriche di stato di fatto e di progetto del lotto e degli spazi esterni circostanti, con le essenze arboree e/o arbustive esistenti		Sempre obbligatoria
☐	☒	Planimetria quotata d'insieme (scala 1:500 o 1:200) con indicazione delle dimensioni : del lotto, delle strade coinvolte dei fabbricati esistenti interni ed esterni al lotto con indicazione delle relative altezze		NB: obbligatoria la prima volta poi, in caso di variante solo se incide sul progetto
☐	☒	Elaborati grafici dello stato di fatto con indicazione delle destinazioni d'uso dei locali (inserire un file per ogni pianta / prospetto / sezione)		Sempre obbligatori NB: obbligatoria la prima volta poi, in caso di variante solo se incide sul progetto
☐	☒	Elaborati grafici di progetto con dimostrazione grafico analitica dei calcoli planivolumetrici per verifica dimensionamento		Sempre obbligatoria
☐	☒	Elaborati grafici comparativi		
☐	☒	Documentazione fotografica dello stato di fatto (*)		obbligatoria la prima volta poi decidono i Comuni
☐	☐	Computo metrico delle opere di urbanizzazione		
☐	☐	Schema di convenzione ad urbanizzare		
☐	☒	Elaborati grafici atti a dimostrare l'accessibilità, la visitabilità, l'adattabilità relativi al superamento delle barriere architettoniche	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 del d.P.R. n. 380/2001

☐	☒	Relazione tecnica		
☐	☐	Dichiarazione di conformità ai sensi dell'art. 77,co. 4 DPR 380/2001 e dell'art. 8 della DGRV 1428/2011		
☐	☐	Richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche		
☐	☒	Progetto degli impianti (Relazione tecnica, elaborati grafici/ schemi di impianto)	5)	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
☐	☒	Relazione tecnica sui consumi energetici ed elaborati grafici (può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori)	6)	Se intervento è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 192/2005 e/o del d.lgs. n. 28/2011
☐	☒	Documentazione di impatto acustico	7)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4, della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011.
☐	☐	Valutazione previsionale di clima acustico		Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 3, della l. n. 447/1995.
☐	☐	Dichiarazione sostitutiva del rispetto dei limiti		Se l'intervento, rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. n. 227 del 2011, che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali, ma rispettano i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. n. 14/11/97 (assoluti e differenziali): art.4, comma 1 , dPR 227/2011; ovvero se l'intervento non rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del DPR 227 del 2011, e rispetta i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. n. 14/11/97 (assoluti e differenziali): art.4, comma 2 , dPR 227/2011
☐	☐	Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da _____	8)	Se opere soggette a VIA o AIA che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, e con volumi maggiori di 6000 mc, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, d.lgs n. 152/2006 e del D.P.R. n. 120/2017 (e la VIA

				o AIA non ha assunto il valore e gli effetti di titolo edilizio),
☐	☒	Documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco	9)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del d.P.R. n. 151/2011
☐	☐	Documentazione necessaria all'ottenimento della deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi		
☐	☐	Documentazione relativa al piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	10)	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto
☐	☐	Notifica di cui all'articolo 250 del D.Lgs. n. 81/2008		
☐	☒	Documentazione necessaria per il rilascio del parere igienico sanitario	11)	Se l'intervento comporta valutazioni tecnico-discrezionali sulla conformità alle norme igienico-sanitarie

☐	☐	Denuncia dei lavori Nominativi e recapiti del committente, del progettista delle strutture, del direttore lavori e del costruttore (può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori)	12.2	Se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica da denunciare ai sensi dell'art. 65 del d.P.R. n. 380/2001
☐	☐	Elaborati di progetto dal quale risultino le calcolazioni, l'ubicazione, il tipo, le dimensioni delle strutture		
☐	☐	Relazione illustrativa firmata dal progettista dal direttore lavori		
☐	☐	Denuncia dei lavori in zona sismica (può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori) Dichiarazione del tecnico attestante la conformità del progetto alle norme sismiche vigenti	12.5	Se l'intervento prevede opere da denunciare ai sensi dell'art. 93 del d.P.R. n. 380/2001

☐	☐	Relazione di calcolo delle strutture portanti in fondazione e in elevazione, comprensiva di una descrizione generale dell'opera e dei criteri generali di analisi e verifica;	12.6	Se l'intervento prevede opere da autorizzare ai sensi dell'art. 94 del d.P.R. n. 380/2001
☐	☐	Elaborati grafici di progetto delle strutture		
☐	☐	Particolari esecutivi delle strutture		
☐	☒	Relazione geologica e/o geotecnica		
☐	☐	Relazione illustrativa sui materiali di cui all'art. 65 del D.P.R. 06.06.2001 n.380		
☐	☐	Dichiarazione del progettista delle strutture in ordine alla categoria del progetto		
☐	☐	Nomina ed accettazione del Collaudatore		
☐	☐	Piano di manutenzione della parte strutturale dell'opera ai sensi dell'art. 10.1 del D.M. 14.01.2008		
☐	☐	Risultati delle analisi ambientali sulla qualità dei terreni	13)	Se l'intervento richiede indagini ambientali preventive sulla qualità dei terreni
☐	☐	Relazione geologica/geotecnica (può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori)	-	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
☐	☒	Linee vita - Relazione di progetto	14.1.2.1	Obbligatorio, ai sensi dell'art. 79 bis della LR 61/85, nel caso di nuova costruzione o di interventi su edifici esistenti.
☐	☒	Linee vita - -- Elaborato di progetto		
☐	☐	Linee vita - - Relazione di progetto	14.1.2.2	
☐	☐	Linee vita - -- Elaborato di progetto		
☐	☐	Inquinamento luminoso - progetto	14.2.2	
		VINCOLI		
☐	☐	Relazione paesaggistica semplificata (redatta secondo il modello della Soprintendenza, pagine da 9 a 15)		Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i

☐	☐	Relazione Tecnica. Dettagliata descrizione dei criteri di scelta e di utilizzo dei materiali impiegati, valutazioni sull'incidenza complessiva dell' intervento di progetto nel contesto ambientale in cui viene inserito, con la dimostrazione della compatibilità dello stesso con i valori dei luoghi oggetto di tutela.	15.2.1.1	luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici ed è assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal D.P.R. n. 139/2010
☐	☐	Planimetrie generali inquadramento. Descrizione / contenuto: - inquadramento generale a scala territoriale o urbana (estratto di PRG/PI in scala 1:2000) - estratto mappa catastale (in scala 1:2000 o 1:1000) - planimetria generale di riferimento a scala dell'intero immobile con ubicazione - estratto di altri Piani (eventuale)		
☐	☐	Rilievo geometrico. Piante, prospetti, sezioni.		
☐	☐	Progetto. Piante, prospetti, sezioni.		
☐	☐	Tavole comparative.		
☐	☐	Documentazione fotografica dello stato di fatto. Descrizione / contenuto: rilievo fotografico a colori formato minimo 10x15 cm di inquadramento dell'area/fabbricato d'intervento e del suo contesto (escluso ristrutturazione interna) comprese le alberature esistenti, nonché planimetria generale con i punti di ripresa.		
☐	☐	Relazione paesaggistica ordinaria	15.2.2.1	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici ed è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica
☐	☐	Relazione Tecnica. Dettagliata descrizione dei criteri di scelta e di utilizzo dei materiali impiegati, valutazioni sull'incidenza complessiva dell' intervento di progetto nel contesto ambientale in cui viene inserito, con la dimostrazione della compatibilità dello stesso con i valori dei luoghi oggetto di tutela.		
☐	☐	Planimetrie generali inquadramento. Descrizione / contenuto: - inquadramento generale a scala territoriale o urbana (estratto di PRG/PI in scala 1:2000) - estratto mappa catastale (in scala 1:2000 o 1:1000)		

		- planimetria generale di riferimento a scala dell'intero immobile con ubicazione - estratto di altri Piani (eventuale)		
☐	☐	Rilievo geometrico. Piante, prospetti, sezioni.		
☐	☐	Progetto. Piante, prospetti, sezioni.		
☐	☐	Tavole comparative.		
☐	☐	Documentazione fotografica dello stato di fatto. Descrizione / contenuto: rilievo fotografico a colori formato minimo 10x15 cm di inquadramento dell'area/fabbricato d'intervento e del suo contesto (escluso ristrutturazione interna) comprese le alberature esistenti, nonché planimetria generale con i punti di ripresa.		
☐	☐	Documentazione fotografica specifica. Ad integrazione del rilievo fotografico di base documentazione fotografica a colori formato minimo 13x18 cm, ripresa degli elementi di finitura, di arredo ecc. individuabili planimetria generale con i punti di ripresa [Documentazione fotografica di base: Descrizione / contenuto: rilievo fotografico a colori formato minimo 10x15 cm di inquadramento dell'area/fabbricato d'intervento e del suo contesto (escluso ristrutturazione interna) comprese le alberature esistenti, nonché planimetria generale con i punti di ripresa.]	16)	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004
☐	☐	Relazione storico-artistica. La Relazione dovrà descrivere, con riferimento ai grafici presentati: - le caratteristiche dell'impianto originario del fabbricato, - le dinamiche evolutive che hanno portato alla situazione esistente, con eventuale corredo di disegni e documenti storici, - le condizioni del degrado		
☐	☐	Relazione Tecnica. Per quanto riguarda il progetto di trasformazione, si dovrà descrivere l'intervento che si intende realizzare, le metodologie e tecniche di intervento e i materiali che si intendono utilizzare (a livello architettonico, strutturale e impiantistico).		

☐	☐	Computo metrico estimativo. Completo di descrizioni specifiche delle modalità operative per le diverse aree di degrado mappate. Il computo deve essere suddiviso secondo le diverse parti dell'immobile (coperture, facciate, singoli ambienti interni, ecc.), al computo va allegata una planimetria di riferimento.		
☐	☐	Planimetrie generali. Descrizione / contenuto: - inquadramento generale a scala territoriale o urbana (estratto di PRG/PI in scala 1:2000) - estratto mappa catastale (in scala 1:2000 o 1:1000) - planimetria generale di riferimento a scala dell'intero immobile con ubicazione		
☐	☐	Rilievo geometrico. Piante, prospetti, sezioni, tavole per indagini preliminari. Il rilievo geometrico in scala 1:50, deve essere quotato in tutte le parti rappresentate. Le sezioni devono essere tracciate sulle parti significative del complesso (vani scala; ambienti voltati; parti che vengono interessate dalle modifiche di progetto, ecc.) In funzione delle modifiche di progetto è opportuno che il rilievo riporti, in scala adeguata all'oggetto, l'orditura dei solai, i tipi di pavimentazione e gli elementi di finitura tipologici quali scale, gradini, portoni, soglie e simili, di arredo, particolari architettonici, costruttivi e decorativi, quali cornici, cornicioni, stemmi, capitelli, elementi in legno o in ferro; per gli spazi esterni: lo scoperto dell'immobile, la sistemazione del verde con indicazione delle piantumazioni, le recinzioni, cancelli, esedre, fontane, con l'indicazione dei materiali e dei colori, e/o di servizio, specificando il tipo di materiale; i colori e la consistenza.		
☐	☐	Rilievo materico. Piante, prospetti, sezioni, tavole per indagini preliminari. Rilievo materico e del degrado che deve essere accluso al rilievo geometrico. Devono essere descritti, con mappature retinate o con disegno dal vero, la natura dei materiali (murature e malte di allettamento, intonaci, pavimenti soffitti e solai, coperture, ecc.), le patologie di degrado in corso e le cause che le hanno determinate. Le diverse osservazioni devono essere perimetrate sugli elaborati grafici. Le indagini conoscitive preliminari devono trovare riscontro sugli elaborati. Ove possibile si faccia riferimento alle forme di alterazione e di degrado codificate nella normativa UNI.		
☐	☐	Rilievo di dissesti statici e/o carenze strutturali. Gli elaborati grafici devono essere in scala 1:50. Sono consigliati particolari in scala maggiore; quadro fessurativo, quadro deformativo e controllo dei fuori piombo.		

☐	☐	Progetto di conservazione dei materiali. Individuati con mappature o indicazioni puntuali, con indicazioni delle operazioni da attuare e riferimento numerico alle schede di capitolato relative.		
☐	☐	Progetto di consolidamento strutturale. Completo di particolari costruttivi, conforme al progetto che si deposita in Comune, redatto secondo le disposizioni in materia di valutazione e riduzione del rischio sismico.		
☐	☐	Progetto di riuso. Piante, prospetti, sezioni. Quotate in scala 1:50 - piante, prospetti, sezioni - che devono corrispondere a quelle di rilievo, particolari costruttivi.		
☐	☐	Tavole comparative. (giallo – rosso) Per interventi complessi o che interessino immobili di vaste dimensioni deve essere presentato un album riassuntivo delle tavole di rilievo, progetto, comparazione, in scala 1:200.		
☐	☐	Assonometria e prospettiva di progetto. Completa di eventuale simulazione per verificare l'inserimento ambientale o nel contesto costruito, se ritenuto utile alla migliore comprensione del progetto.		
☐	☐	Tavola storico – stratigrafica. Completa di indicazioni in pianta ed elevato delle fasi costruttive e matrice, se ritenuto utile alla migliore comprensione del progetto.		
☐	☐	Tavole illustrative dell'impiantistica (elettrico-meccanica, termo-idraulica, speciale, ecc.). Devono essere presentate tavole che descrivano l'esatto percorso e alloggiamento dei condotti, con indicazione se esterno o interno alle murature; si consiglia di utilizzare anche specifica documentazione fotografica. Nella documentazione non devono figurare elaborati grafici o relazioni prodotti ai fini di disposizioni di tipo igienico o urbanistico.		
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta	17)	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della legge n. 394/1991
☐	☐	Estratto mappa catastale con evidenziata l'area d'intervento	18.2	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006
☐	☐	Estratto mappa catastale con evidenziata l'area d'intervento	18.3	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006

☐	☐	Relazione Tecnica con modalità di calcolo		
☐	☐	Elaborati grafici		
☐	☐	Relazione Tecnica con modalità di calcolo	19.2	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006
☐	☐	Elaborati grafici		
☐	☐	Relazione di Screening e valutazione appropriata (fase 1 e 2)	20.2.1	Se l'intervento avviene nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000" ma non ha un'incidenza significativa sugli obiettivi di conservazione del sito Natura 2000.
☐	☐	Valutazione di Incidenza Ambientale	20.2.2	
☐	☐	Dichiarazione di cui all'Allegato E alla DGR 1400/2017	20.2.3	Se l'intervento avviene nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000", ma rientra nei casi di esclusione elencati ai punti da 1 a 22 dell'Allegato A, par. 2.2 della DGRV 1400/2017
☐	☐	Dichiarazione di cui all'Allegato E alla DGR 1400/2017 e relazione tecnica finalizzata ad attestare, con ragionevole certezza, che l'intervento proposto non possa arrecare effetti pregiudizievoli per l'integrità dei siti Natura 2000 considerati	20.2.4	Se l'intervento avviene nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000", ma rientra nel caso di esclusione di cui al punto 23 dell'Allegato A, par. 2.2 della DGRV 1400/2017
☐	☐	PAT Variante - Tav. 1 Vincoli e pianificazione (1:10.000 - Estratto)	21.3.1	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934
☐	☐	PI/PRG Variante – Tav 1:5.000 e 1:2000 (Estratto)		
☐	☐	Relazione Tecnica descrittiva del progetto		
☐	☐	RIR – Elaborato Tecnico (Estratto)	22.2.2	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante
☐	☐	RIR –Tav inquadramento del territorio (Estratto)	22.3.1	
☐	☐	RIR- Relazione Tecnica		

☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica <i>(specificare i vincoli in oggetto)</i> 	23)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
☐	☐	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale <i>(specificare i vincoli in oggetto)</i> 	24)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, ecc.)

Data e luogo

il/i dichiaranti

21/03/2024 PONZANO VENETO

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP.

Titolare: SUAP di PONZANO VENETO