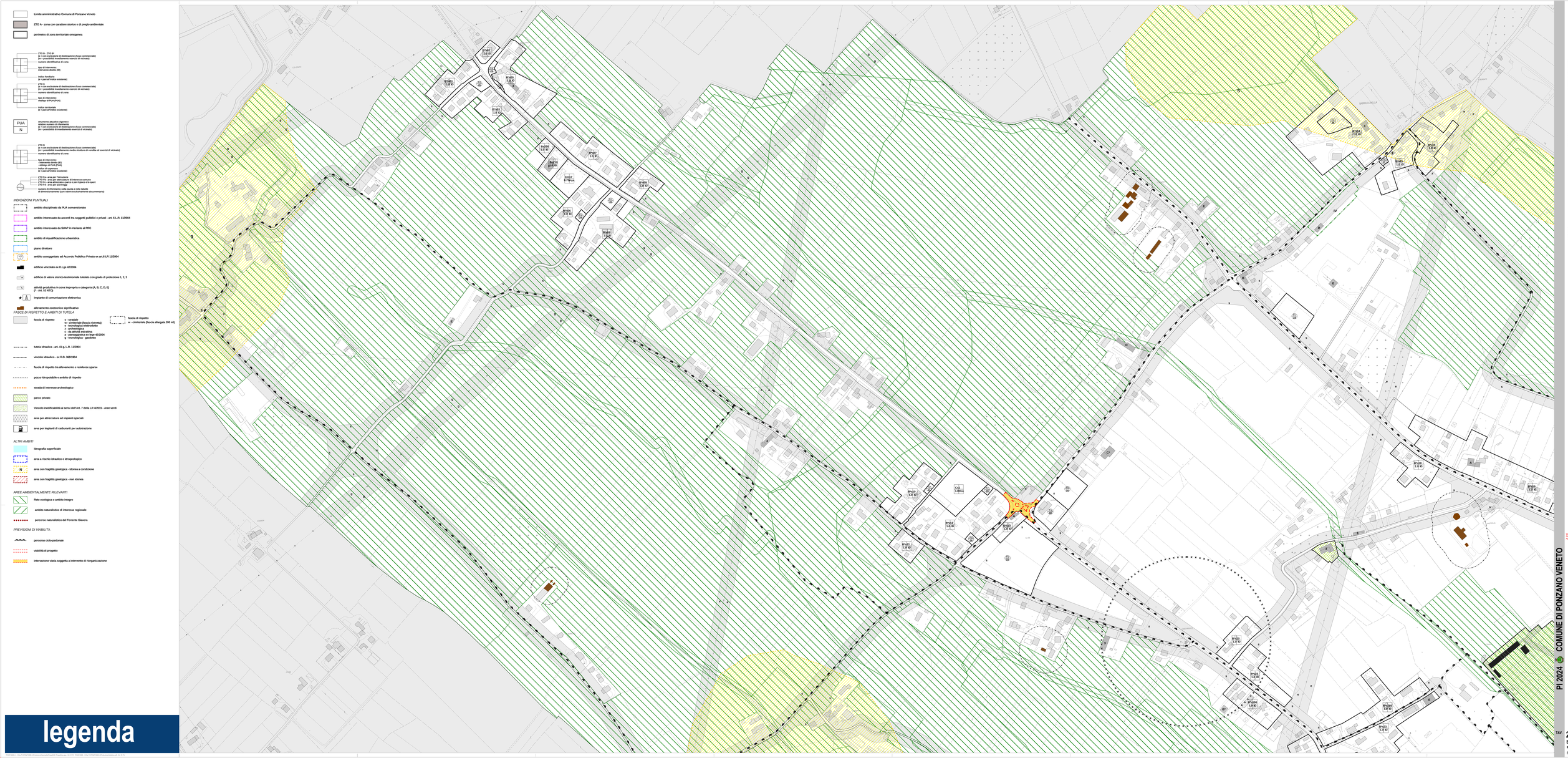

Limite amministrativo Comune di Ponzano Veneto
ZTO A - zona con carattere storico e di pregio ambientale
perimetro di zona territoriale omogenea
ZTO D - ZTO D*
(tv = non esclusione di destinazione d'uso commerciale)
(m = possibilità insediamento esercizi di vicinato)
numero identificativo di zona
tipo di intervento:
ristrutturazione
indice fondiario
(if = part all'indice esistente)
ZTO C
(tv = non esclusione di destinazione d'uso commerciale)
(m = possibilità insediamento esercizi di vicinato)
numero identificativo di zona
tipo di intervento:
strategie di PUA (PUA)
indice territoriale
(it = part all'indice esistente)
PUA
N
strumento attuativo vigente e
relativo numero di riferimento
ZTO D - ZTO D*
(tv = non esclusione di destinazione d'uso commerciale)
(m = possibilità di insediamento esercizi di vicinato)
ZTO D
(tv = non esclusione di destinazione d'uso commerciale)
(m = possibilità insediamento media struttura di vendita ed esercizi di vicinato)
numero identificativo di zona
tipo di intervento:
- strategie di PUA (PUA)
- catalogo di PUA (PUA)
indice di copertura
(ic = part all'indice esistente)
ZTO Fa - area per l'istruzione
ZTO Fb - area attrezzature di interesse comune
ZTO Fc - area attrezzata a parco e per il gioco e lo sport
ZTO Fd - area per parcheggi
numero di riferimento nella tavola e nella tabella
(per ulteriori chiarimenti cfr. norme tecnico-operative documentarie)
INDICAZIONI PUNTUALI
ambito disciplinato da PUA convenzionato
ambito interessato da accordi tra soggetti pubblici e privati – art. 6 L.R. 11/2004
ambito interessato da SUAP in Variante al PRC
ambito di riqualificazione urbanistica
piano direttore
ambito assoggettato ad Accordo Pubblico Privato ex art.6 LR 11/2004
edificio vincolato ex D.Lgs 42/2004
edificio di valore storico-testimoniale tutelato con grado di protezione 1, 2, 3
attività produttive in zona impropria e categoria (A, B, C, D, E)
(^ Art. 53 NTO)
impianto di comunicazione elettronica
allevamento zootecnico significativo
FASCE DI RISPETTO E AMBITI DI TUTELA
fascia di rispetto
s - stradale
w - cimiteriale (fascia ristretta)
e - tecnologica-elettrodotto
f - fluviale
m - aeroportuale
a - paesaggistica ex lege 42/2004
g - tecnologica - gasdotto
fascia di rispetto
w – cimiteriale (fascia allargata 200 mt)
tutela idraulica - art. 41 g.L.R. 11/2004
vincolo idraulico – ex R.D. 368/1904
fascia di rispetto tra allevamento e residenze sparse
pozzo idropotabile e ambito di rispetto
strada di interesse archeologico
parco privato
Vincolo inedificabilità ai sensi dell'Art. 7 della LR 40/2015 - Aree verdi
area per attrezzature ed impianti speciali
area per impianti di carburanti per autotrazione
ALTRI AMBITI
idrografia superficiale
area a rischio idraulico e idrogeologico
area con fragilità geologica - idonea a condizione
area con fragilità geologica - non idonea
AREE AMBIENTALMENTE RILEVANTI
Rete ecologica e ambito integro
ambito naturalistico di interesse regionale
percorso naturalistico del Torrente Giavera
PREVISIONI DI VIABILITÀ
percorso ciclo-pedonale
viabilità di progetto
intersezione viaria soggetta a intervento di riorganizzazione
legenda
Progettisti
Gruppo di elaborazione
Consulenti specialistici
Il Sindaco
Il Segretario
Il Responsabile del Area 1^ "Gestione Urbanistica Ambiente"
COMUNE DI PONZANO VENETO
PI 2024
Piano degli Interventi (PI) - Variante n. 10
Piano Regolatore Comunale LR 11/2004
Centri residenziali e produttivi. Quadrante 2a
TAV.
2a
Elaborato 04
scala 1: 2 000
mar. 2024